



Rif.: 60797017

**€ 125.000****Trilocale in vendita****Colli Al Metauro, Via Giosuè Carducci - Villanova**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 103 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** **F****Prestazione energetica:** 165,80 kW h/m<sup>2</sup> anno

Villanova. Appartamento al primo e ultimo piano con ingresso semindipendente. Ampia zona giorno, di 34mq circa, con camino e affaccio su balcone loggiato. La zona notte è composta da due camere entrambe affacciate sul terrazzo lato mare con vista sulla vallata e bagno con doccia. Soluzione ottimamente tenuta e dalle buone finiture. Garage al piano seminterrato di 41 mq con bagno e lavanderia. L'ingresso del garage risulta fuori terra. Soluzione libera da subito.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

