



Rif.: 60766422

↓ € 187.000

€ 197.000 (-6%)

**Quadrilocale in vendita**

Fano - Cuccurano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 202 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**Prestazione energetica: 140 kW h/m<sup>2</sup> anno

Fano - Località Cuccurano. Lontano dal traffico, in quartiere tranquillo e residenziale, appartamento al primo piano disposto su due livelli. Ingresso indipendente dallo scoperto esclusivo di proprietà presente sul fronte e retro dell'abitazione, soggiorno servito da balcone e cucina abitabile. Sempre a servizio del piano due camere da letto matrimoniali, di cui una con affaccio sul secondo balcone, cameretta ed infine bagno. Attraverso una comoda scala interna si raggiunge il piano superiore (mansardato) suddiviso in: zona giorno con camino, cucina, rispostiglio più wc di servizio. Al seminterrato ampio locale garage di 40 metri quadri. Stato d'uso buono, accenti lo spazio.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

