

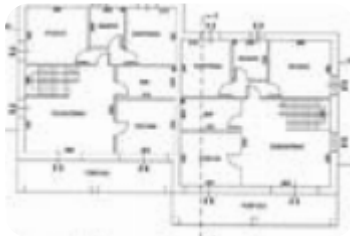


Rif.: 61233170

€ 400.000

Porzione di bifamiliare in vendita
 Noceto, Via Ghiaie di Mezzo - Case Di Mezzo

| | |
|------------------------|-------------------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 200 ca. |
| Locali: | 5 |
| Sottotipologia: | porzione di bifamiliare |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 3 |
| Balconi: | 1 |
| Posti auto: | 2 |
| Piano: | 2 |



Classe energetica: **A4**
 EP invernale del fabbricato: 😊
 EP estiva del fabbricato: 😊

NOCETO – VIA GANDIOLO Porzione di bifamiliare di nuova costruzione con giardino privato In un contesto verde e silenzioso, a pochi minuti da Noceto, proponiamo in vendita una porzione di villa bifamiliare di nuova costruzione, sviluppata su due livelli per un totale di circa 200 mq commerciali con giardino privato di 5.000 mq. L'immobile, attualmente in fase di costruzione, si distingue per la posizione strategica e riservata: immerso nel verde della campagna nocetana, ma comodo ai collegamenti con Parma, Fidenza e le principali arterie stradali. La villa, indipendente su tre lati, offre spazi generosi e ben distribuiti, pensati per garantire comfort, funzionalità e privacy. Al piano terra si sviluppano un ampio soggiorno con cucina, ripostiglio, dispensa, studio e bagno. Al primo piano si trovano quattro camere da letto e due bagni. Completano la proprietà un portico frontale, ideale per momenti di relax all'aperto e per valorizzare l'ingresso della casa. L'immobile è in fase di costruzione, il che permette al cliente di intervenire direttamente nella scelta delle

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

