



Rif.: 61207189

€ 285.000

Trilocale in vendita

Noceto, Via Luigi Einaudi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 93 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 4.52 kW h/m² anno

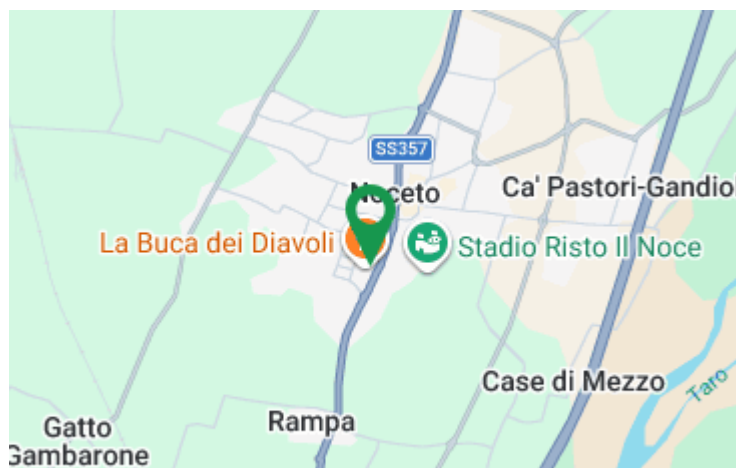
EP globale rinnovabile: 34.58 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

NOCETO:STAI CERCANDO UNA CASA RECENTE, LUMINOSA E CON UN TERRAZZO PRATICO, PIACEVOLE E CON AFFACCIO SUL VERDE?QUESTA E' LA SOLUZIONE GIUSTA PER TE!Siamo in una delle zone più ricercate di Noceto, all'interno di una palazzina costruita nel 2023 curata e ben abitata, caratterizzata da un ingresso elegante e aperto, dove il verde è protagonista fin da subito e contribuisce a creare un ambiente ordinato e piacevole. Il contesto è tranquillo, ben tenuto e servito da ascensore.L'ingresso si apre su una zona giorno open space dove tutto è stato pensato per essere funzionale senza rinunciare all'estetica. La grande porta finestra scorrevole porta luce in profondità e crea continuità con l'esterno, dando carattere all'ambiente.Il terrazzo perimetrale è il vero valore aggiunto: non un semplice sfogo, ma uno

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

