



Rif.: 61154846

€ 249.000

Quadrilocale in vendita

Noceto, Via Felice Cavallotti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 104 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.300
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	3

Questo immobile è esente da classe energetica

Noceto: Appartamento trilocale con mansarda, garage e cantina in zona residenziale tranquilla in contesto silenzioso, ordinato e ben servito, a pochi passi dalla scuola del paese, dal centro storico e dal supermercato, proponiamo in vendita un appartamento trilocale al terzo piano con ascensore, inserito in una palazzina ben curata costruita nel 2002. La posizione è particolarmente strategica: la vicinanza ai principali servizi, ai mezzi pubblici e alle attività commerciali rende questa soluzione ideale per chi desidera muoversi comodamente a piedi senza rinunciare alla tranquillità di una zona residenziale. L'appartamento si apre su una zona giorno luminosa, valorizzata da un'ampia vetrata che conduce alla loggia esterna abitabile, perfetta come sfogo quotidiano. Una porta scorrevole conduce alla zona notte, composta da due camere da letto matrimoniali, di cui una con balcone privato, un bagno di generose dimensioni, un comodo ripostiglio e la scala che porta alla stanza aggiuntiva in mansarda, illuminata da due Velux, ideale come studio, zona hobby o ulteriore spazio versatile. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo, impianto di condizionamento

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

