



Rif.: 61127424

€ 135.000

Casa semindipendente in vendita Noceto, Via dei Mille

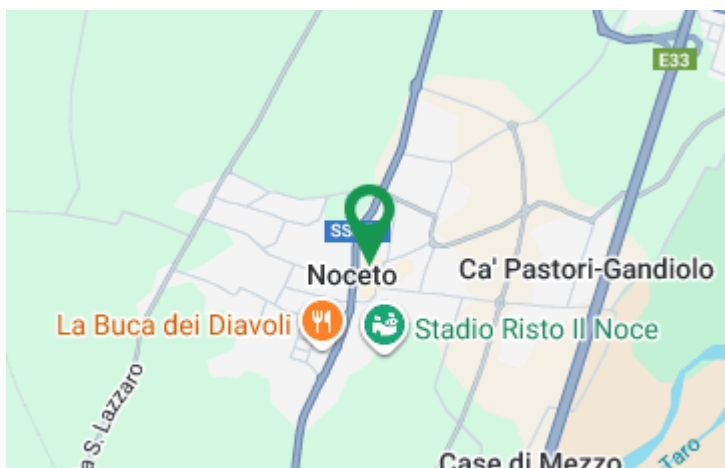
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 195 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

NOCETO:INVESTI DOVE IL VALORE INCONTRA LA RENDITA: NEL CENTRO STORICO DI NOCETO, UNA SOLUZIONE ABITATIVA E COMMERCIALE GIA' A REDDITO TI GARANTISCE IL 9% FIN DA SUBITO.Nel cuore del centro storico di Noceto, in posizione strategica e comoda a tutti i principali servizi del paese, proponiamo in vendita una soluzione immobiliare a reddito davvero interessante, ideale per chi cerca un investimento sicuro e ad alto rendimento.L'abitazione è una semi-indipendente di 107 mq, con ingresso autonomo, che si sviluppa su comodi e luminosi spazi: una cucina abitabile perfetta per la vita quotidiana, un accogliente soggiorno, due ampie camere matrimoniali e un bagno finestrato. A completare la proprietà, due stanze nel sottotetto, anch'esse di proprietà esclusiva, versatili e pronte per essere trasformate secondo le proprie esigenze — studio, zona hobby, deposito o eventuale ampliamento.La vendita comprende inoltre un negozio di 76 mq, attualmente locato e adibito a pizzeria, con attività ben avviata. Entrambe le unità — sia la residenza che il locale



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

