



Rif.: 60787074

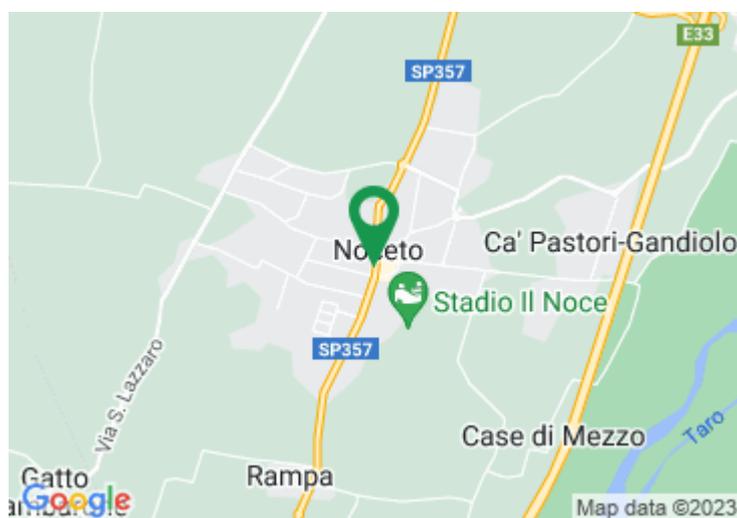
**€ 90.000****Trilocale in vendita****Noceto, Via Giacomo Matteotti**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** **Prestazione energetica:** 120 kW h/m<sup>2</sup> anno

NOCETO:NOCETO:STAI CERCANDO UNA SEMI-INDIPENDENZA CENTRALISSIMA AL PAESE, COMODA A TUTTI I SERVIZI?ABBIAMO LA SOLUZIONE CHE FA PER TE!In contesto tranquillo e residenziale, in pieno centro di Noceto, proponiamo in vendita casa semi- indipendente di 80mq, con posto auto privato e due cantine. L'immobile è dotato da ingresso indipendente ed è sviluppato su due livelli.All'ingresso ci accoglie un disimpegno che ci conduce al piano terra dove troviamo la cucina abitabile, il soggiorno e il bagno dotato di vasca, attraverso alla scala interna accediamo al primo piano dove trovano spazio le due camere matrimoniali.La soluzione è posta all'interno di una corte a strada chiusa, e l'immobile ha un'area di 20mq di proprietà dove vi è la possibilità di ricavare un autorimessa oppure un giardino di proprietà.Completano l'immobile: le due cantine, il condizionatore, riscaldamento autonomo e posto auto privato. IDEALE ANCHE AD USO INVESTIMENTO!!!!PER MAGGIORI INFORMAZIONI:Ufficio 0521/1582935Martina Gallo 333/8564024

## Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

