

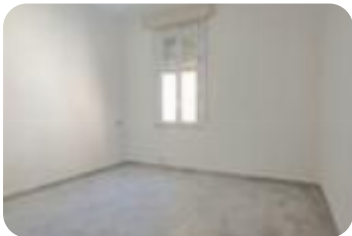
Rif.: 61237140

**€ 90.000**

## Bilocale in vendita

Medesano, Via Roma

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 112.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nel cuore del comune di Medesano, proponiamo un accogliente appartamento bilocale di 50 mq, situato al piano alto di un edificio con soli 3 appartamenti senza spese condominiali. Recentemente ristrutturato, l'immobile offre un ambiente moderno e funzionale, grazie alla caldaia a condensazione e agli infissi nuovi che garantiscono efficienza energetica e comfort abitativo. Gli impianti sono stati completamente rifatti, assicurando sicurezza e affidabilità. L'ingresso si apre su una cucina, ideale per chi ama cucinare e ricevere ospiti. Il bagno, rinnovato con gusto, offre praticità e stile. Un disimpegno conduce alla camera da letto, spaziosa e ben illuminata, perfetta per il relax. Completa la proprietà un comodo ripostiglio, utile per organizzare al meglio gli spazi. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una casa pronta da vivere in una zona tranquilla e ben servita. Per informazioni e appuntamenti chiamare Giovanni al 335/8056858 o ufficio al numero 0525/1930650

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

