

Rif.: 61053299

€ 265.000

Trilocale in vendita

Varano De' Melegari, Via Verdi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Prezzo box:	€ 15.000
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 210.24 kW h/m² anno

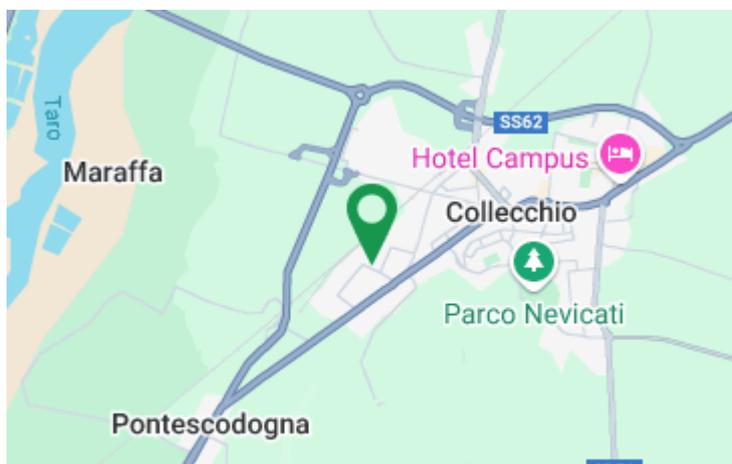
EP globale rinnovabile: 250.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel comune di Varano Dè Melegari, proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare con ingresso indipendente e giardino privato situata all'ultimo piano, ideale per chi cerca indipendenza e tranquillità. L'immobile, di 130 mq, è stato costruito nel 1970 e ristrutturato nel 2010, garantendo comfort e funzionalità. L'ingresso indipendente conduce a un'accogliente sala, perfetta per momenti di relax e convivialità. La cucina separata offre uno spazio pratico per la preparazione dei pasti. La zona notte comprende due camere da letto, ideali per una famiglia o per chi necessita di uno studio. Il bagno è ben rifinito e funzionale. Completano la proprietà una cantina, utile per lo stoccaggio, e un garage, che offre comodità per il parcheggio. Il giardino

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

