



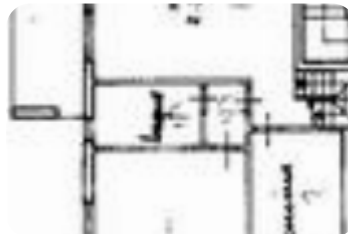
Rif.: 61222077

€ 210.000

Trilocale in vendita

Parma, Via Traversetolo - Botteghino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 108 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Botteghino: a soli 3 km dalla città di Parma, appartamento trilocale posto al secondo e ultimo piano di un condominio della metà degli anni 90. Il condominio servito da ascensore fino al piano interrato è completo anche di un cortile interno privato con accesso tramite un cancello ad uso dei condomini ad un parco ed allaccio al pozzo. Tramite il vano scale si raggiunge l'ultimo piano ed accedendo l'appartamento si apre su di un ampio soggiorno con armadiature a muro, accesso al balcone e scala interna per la zona mansardata, adiacente troviamo la cucina separata anche essa completa di balcone coperto, disimpegno notte con accesso al bagno e camera matrimoniale. Al piano superiore si trovano un locale lavanderia con secondo bagno ed una stanza mansardata in cui è possibile ricavare la seconda camera matrimoniale. A completare la soluzione una comoda cantina finestrata ed un ampio garage con posizione strategica riuscendo a rendere una porzione di cortile ad uso

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

