



Rif.: 61195108

€ 250.000

Trilocale in vendita

Montechiarugolo, Via Solari - Tortiano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 237 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

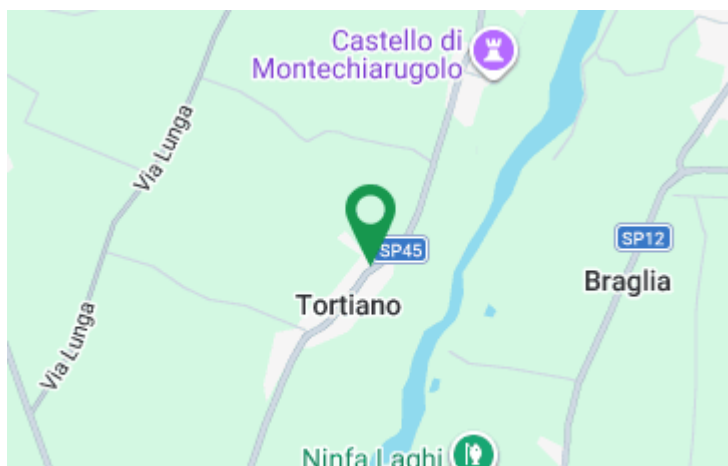
Tortiano: collocato in una frazione del comune di Montechiarugolo, poco distante dai principali servizi e in contesto tranquillo e curato. All'interno di una palazzina costruita alla fine degli anni 90, composta da soltanto 6 unità abitative, al secondo e ultimo piano troviamo un ampio e luminoso appartamento trilocale con accessori. Varcando l'ingresso che comprende anche un comodo ripostiglio troviamo la zona giorno composta da salone con terrazzino e cucina open space divisa da un arco in muratura. Proseguendo verso la zona notte disponiamo in un corridoio che distribuisce bagno finestrato con doccia e vasca, camera da letto patronale e cameretta adibita a zona studio. Ritornando nella zona giorno, salendo per la scala in legno troviamo una zona accessoriata mansardata di circa 100mq, suddivisa come un secondo appartamento e composta nel seguente modo: zona giorno caratterizzata da uno spazioso salotto vetrato, cucina open space e bagno con doccia idromassaggio. A seguire un disimpegno che separa zona notte con

;

;

;

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

