



Rif.: 61143511

**€ 150.000**

## Casa semindipendente in vendita Montechiarugolo, Via corradini - Basilicanova

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 198 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 489.56 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 489.56 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Basilicanova: defilato dal traffico ma in centro paese, quartiere di sole case indipendenti e molto silenzioso, appartamento trilocale in bifamiliare dagli ampi accessori e con rendita garantita. Tramite l'ingresso laterale si raggiunge il ballatoio dove vi è l'appartamento che si compone di: ingresso/disimpegno, ripostiglio cieco, ampia cucina abitabile, soggiorno climatizzato, due camere e due bagni. La peculiarità più importante risiede negli accessori, un magazzino di 150 mq a reddito ed un comodo garage. Soluzione occupata dagli inquilini che libereranno nel momento in cui si troverà un acquirente. RESPONSABILE Capaldo Francesco: 331/94.97.988Si avvertono i Signori clienti che gli indirizzi inseriti all'interno dell'annuncio sono puramente indicativi e non rispecchiano la

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

