



Rif.: 61076999

€ 120.000

Trilocale in vendita

Montechiarugolo, Via Perdosa - Basilicanova

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 107 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 196.63 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 196.63 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Basilicanova: Immerso nei campi della provincia sud di Parma, in zona defilata dal traffico ed in corte ben abitata, porzione di casa libera da terra a tetto. Il passaggio per la corte è condiviso solo con un'altra soluzione ed è qui che troviamo l'ingresso all'abitazione che si compone su tre piani nel seguente modo: piano terra ingresso in zona accessoria con due ampie stanze ed il primo bagno con relativa zona lavanderia. Proseguendo al primo piano troviamo la camera da letto matrimoniale con bagno privato e zona giorno con cucina a vista e completa di balcone. Proseguendo al secondo ed ultimo piano che ha accesso solo dal balcone della zona giorno abbiamo due ulteriori vani mansardati di pratico utilizzo. Il tetto della soluzione risulta completamente rifatto dieci anni fa. La soluzione si completa di accessori allegati come ex pollaio e possibile garage nel fronte del cortile e ha la possibilità di poter avere nelle immediate vicinanze un pezzo di terreno di circa 300 mq. **RESPONSABILE Casella Francesco: 331/04.97.9898:**

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

