



Rif.: 61053923

€ 430.000

Casa semindipendente in vendita
Monticelli Terme, Via Marconi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 244 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 28.62 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 28.62 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Monticelli Terme: Nel piano centro del paese, in posizione tranquilla e defilata dalla strada principale, porzione di bifamiliare completamente ristrutturata nel 2023 in classe energetica A/4L'immobile caratterizzato da un'ampia metratura interna è provvisto sia di un impianto fotovoltaico da 6 kw che un impianto di accumulo energetico da 10 kw, tutte le finestre sono provviste di predisposizione alle zanzariere e chiusura/apertura elettrica. La soluzione disposta su due piani si compone nella seguente maniera: PT: ingresso su vano scala per il piano superiore, ampio soggiorno con vetrate, disimpegno, bagno con doccia walk in, cucina abitabile, secondo ingresso, ripostiglio con predisposizione lavatrice, garage, ripostiglio sottoscala con addolcitore

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

