



Rif.: 61049063

€ 1.400.000

Villa singola in vendita

Parma, Strada traversetolo - Marano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 367 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	4
Terrazzi:	2
Box:	1
Posti auto:	5

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 379.63 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 379.63 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Marano: A soli 6 km dalla città, situato su di una collina facente parte di un parco privato di circa 30 mila mq recintato, villa indipendente in posizione padronale. La soluzione si presta comodamente anche ad una suddivisione, grazie ai suoi due ingressi, per creazione di una bifamiliare mantenendo comunque comodità ed ampiezza negli spazi interni. La villa si sviluppa su 4 piani di cui uno interrato ed è disposta nella seguente maniera: Piano rialzato completo di due logge, soggiorno, cucina abitabile, sala da pranzo, primo bagno, disimpegno con scala per il piano superiore ed inferiore, prima camera matrimoniale con bagno privato e cabina armadi. Piano interrato: zona accessoria con cantina e lavanderia. Primo piano: disimpegno d'ingresso con scala per la zona sottotetto, 5 camere da letto e due bagni. Secondo piano: zona

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

