



Rif.: 61024638

**€ 395.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Monticelli Terme, Via verdi**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 153 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** A4

**EP globale non rinnovabile:** 1.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Monticelli Terme; in vendita un appartamento di nuova costruzione, previsto per il 2026. L'immobile, di categoria signorile, si estende su una superficie di 120 mq e offre un ambiente accogliente e funzionale. La zona giorno è caratterizzata da un'ampia vetrata che inonda di luce naturale gli spazi interni, la terrazza grande rappresenta un valore aggiunto, ideale per momenti di relax all'aperto o per cene estive in compagnia. L'appartamento si dispone di tre camere da letto, 2 bagni e una cucina abitabile. Non volete l'impegno del giardino, ma allo stesso tempo volete uno sfogo esterno tale, questa è la soluzione ideale per voi. REFERENTE: SANYA TOGNATO 338/17.24.911 Si avvertono i Signori clienti che gli indirizzi inseriti all'interno dell'annuncio sono puramente indicativi e non rispecchiano la realtà. Questa indicazione vuole essere un ausilio nell'indicazione della zona pur rispettando la Privacy dei venditori. Ulteriori informazioni possono essere fornite presso il nostro ufficio telefonicamente. Se è vostra intenzione

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

