



Rif.: 60862697

Informazioni in agenzia

Quadrilocale in vendita

Monticelli Terme, Via Basse

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 1.58 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.58 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Le soluzioni saranno ultimate verso la fine del 2024 con tutti i criteri per il raggiungimento della classe energetica A/4 e per le migliori soluzioni di antisismica grazie anche all'uso dei mattoni in Isotex, ad oggi sono presenti varie soluzioni per tutte le metrature ed esigenze. La soluzione sarà completamente ad uso elettrico con pannelli fotovoltaici per il sostentamento delle abitazioni e con caldaie a pompe di calore per il riscaldamento, per chi ne avesse necessità può essere predisposto anche il raffrescamento a pavimento. La soluzione proposta in calce riguarda un ampio quadrilocale disposto interamente su di un piano composto nel seguente modo: ampio soggiorno di 32 mq con cucina a vista completo di terrazzo da 12 mq, disimpegno notte, 2 camere da 14 mq, 2 bagni, un pratico ripostiglio, una terza camera di quasi 13 mq ed infine un giardino privato di circa 250 mq. A completare il tutto una cantina posta nella zona interrata e possibilità di poter acquistare un garage della metratura che più vi aggrada. REFERENTE: Capaldo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

