

Rif.: 61261036

€ 280.000

Attico in vendita

Langhirano, Via cavaillon - Pilastro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	attico
Spese Annuie:	€ 1.600
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	2
Piano:	3

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 185.95 kW h/m² anno

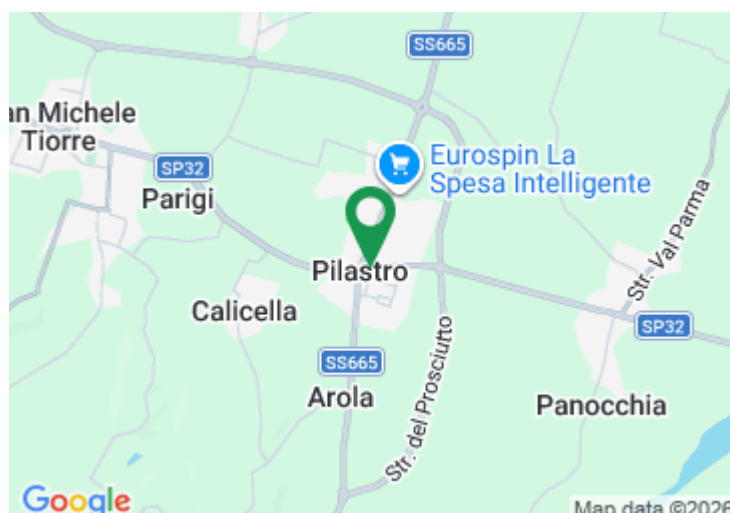
EP globale rinnovabile: 7.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ATTICO ESCLUSIVO CON TERRAZZO PRIVATO A PILASTRO. A soli 15 minuti da Parma, in posizione comoda e tranquilla, proponiamo in vendita elegante attico di circa 125 mq, situato al terzo e ultimo piano di una recente costruzione del 2006. Una soluzione davvero particolare, caratterizzata dall'assoluta privacy: l'appartamento è infatti l'unica abitazione presente all'ultimo piano, servito da ascensore. Il vero punto di forza della casa è lo splendido terrazzo di circa 50 mq, direttamente collegato alla zona giorno attraverso ampie vetrate scorrevoli. Uno spazio prezioso, ideale per organizzare cene con gli amici, rilassarsi all'aperto o semplicemente godersi le serate estive in totale privacy. L'ingresso conduce nell'ampio e luminoso soggiorno, ambiente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

