



Rif.: 61174070

€ 165.000

Bilocale in vendita

Langhirano, Via roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

CENTRO PAESE: CERCHI UN APPARTAMENTO NUOVO, MODERNO, AD ALTA EFFICIENZA ENERGETICA E CON SPAZI ESTERNI VIVIBILI? ECCO LA SOLUZIONE GIUSTA PER TE! Siamo nel pieno centro del paese, in una zona comoda a tutti i servizi, all'interno di una struttura di nuova costruzione dal design innovativo e contemporaneo, realizzata con tecnologie di ultima generazione. L'edificio è servito da ascensore e costruito in classe energetica A4, pensato per garantire massimo comfort abitativo, consumi ridotti e qualità costruttiva elevata. L'appartamento si trova al primo piano e si distingue per la luminosità degli ambienti e le finiture moderne. L'ingresso apre sulla zona giorno open space con soggiorno e cucina a vista, valorizzata da una grande vetrata che dona luce naturale e continuità con l'esterno. Da qui si accede alla loggia coperta di circa 15 mq, uno spazio ideale per pranzi all'aperto o semplicemente per godersi una serata in tutta tranquillità. La zona notte è composta da una camera matrimoniale ben proporzionata e dal bagno. L'immobile è realizzato con impiantistica full

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

