



Rif.: 61159476

€ 43.000

Rustico in vendita

Lesignano De' Bagni, Strada pero berzino - Faviano Di Sotto

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	2

Classe energetica:

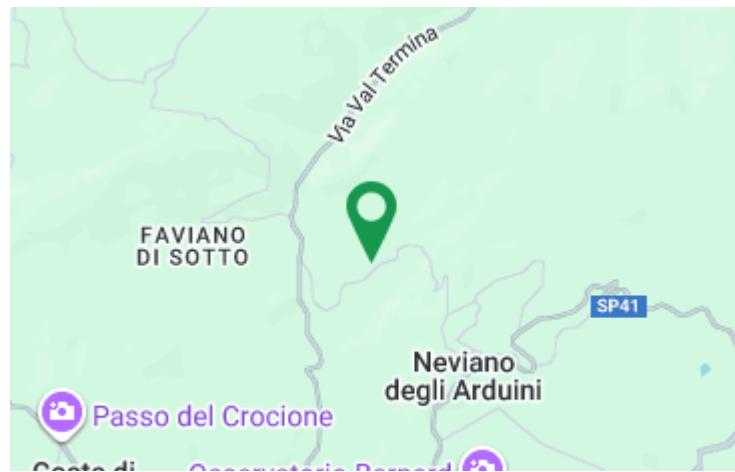
EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:



LESIGNANO DE' BAGNI: SEI ALLA RICERCA DI UN RUSTICO DAL SAPORE AUTENTICO, IMMERSO NEL VERDE, CON AMPI SPAZI E TERRENO PRIVATO DA PERSONALIZZARE? La soluzione che ti proponiamo è ideale per chi desidera vivere nella tranquillità della campagna, senza rinunciare alla comodità dei collegamenti principali. Ci troviamo in località LA PILA, una frazione del comune di Lesignano de' bagni, in prossimità di Traversetolo. il contesto è riservato e verdeggiaante, perfetto per chi ama la natura, la privacy e le abitazioni dal carattere rustico. L'immobile è un rustico semi indipendente completamente da ristrutturare, che conserva le caratteristiche tipiche delle case di una volta, offrendo grandi potenzialità di personalizzazione. La parte abitativa si sviluppa su due livelli, con ambienti ben distribuiti, mantenendo l'idea delle casa di 'una volta' ideali per ricavare una zona giorno al piano terra e una zona notte ai piano superiore. La struttura si presta perfettamente a un intervento di ristrutturazione che valorizzi travi a vista, murature originali e materiali

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

