



Rif.: 60889643

**€ 285.000**

**Casa indipendente in vendita**

Langhirano, Str. Terra Amara

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	5
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 144.79 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.79 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LANGHIRANO: SEI ALLA RICERCA DI UNA CASA INDIPENDENTE CON UN GIARDINO GODIBILE IN UN CONTESTO RISERVATO E RESIDENZIALE? Eccolo! Ci troviamo in strada terra amara, una via chiusa al traffico e defilata del paese, in un contesto residenziale e riservato. L'ingresso al contesto abitativo, è dato dal cancello automatico, che da accesso alle abitazioni, ogni soluzione è indipendente l'una dall'altra. questo consente di avere riservatezza, tranquillità e sicurezza. Edificata nel 2003 la casa è libera su quattro lati e abbellita dal mattone a vista come rifinitura esterna. L'ingresso privato dell'abitazione è privo di barriere architettoniche grazie allo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

