



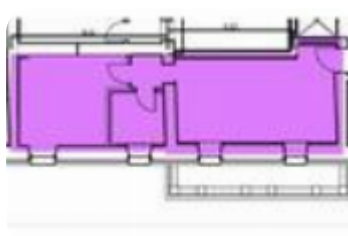
Rif.: 60858994

**€ 123.000**

**Bilocale in vendita**

**Lesignano De' Bagni, Via argini - Santa Maria Del Piano**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: *N.C.*

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SANTA MARIA DEL PIANO: APPARTAMENTO DI PROSSIMA CONSEGNA! Locali a Santa Maria Del Piano nel comune di Lesignano, a circa 18 minuti dalla tangenziale della città, vi presentiamo un appartamento BILOCALE da personalizzare. ATTUALMENTE SONO DISPONIBILI 4 BILOCALI IN TUTTA LA PALAZZINA! L'immobile è inserito in un contesto di poche unità, la palazzina denominato ' Condominio Villa Pini' è stato oggetto di un importante Ristrutturazione conservativa della ex scuola della frazione. La ristrutturazione prevede un importante intervento, dalle fondamenta fino al tetto, tutti i solai sono stati ricostruiti e saranno nella parte esterna con travi legno a vista, Cappotto esterno. L'appartamento è situato al piano primo servito da ascensore. L'ingresso si pone direttamente nella zona giorno, un ambiente open space di circa 26 mq compendente soggiorno e cucina

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

