



Rif.: 60857769

€ 195.000

Trilocale in vendita

Lesignano De' Bagni, Via Argini - Santa Maria Del Piano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 96 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1
Bagni:	1



Classe energetica: A4

EP globale non rinnovabile: 0.56 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.56 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SANTA MARIA DEL PIANO: APPARTAMENTO CON GIARDINO DI PROSSIMA CONSEGNA! Locali a Santa Maria Del Piano nel comune di Lesignano, a circa 18 minuti dalla tangenziale della città, vi presentiamo un appartamento con giardino da personalizzare. L'immobile è inserito in un contesto di poche unità, la palazzina denominato ' Condominio Villa Pini' è stato oggetto di un importante Ristrutturazione conservativa della ex scuola della frazione. La ristrutturazione prevede un importante intervento , dalle fondamenta fino al tetto, tutti i solai sono stati ricostruiti e saranno nella parte esterna con travi legno a vista, Cappotto esterno.L'appartamento è situato al piano terreno, con ingresso indipendente tramite il giardino privato. L'ingresso si pone direttamente nella zona giorno, un ambiente open space di circa 36 mq compendente soggiorno e cucina. Il disimpegno notte si completa da due camere da letto, una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

