



Rif.: 60821045

↓ € 320.000

€ 330.000 (-4%)

## Villa singola in vendita

Lesignano De' Bagni, Via Pietro da Lesignano - Bassa

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 230 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 255 kW h/m<sup>2</sup> anno

LESIGNANO DE' BAGNI: DA TANTO TEMPO STAI PENSANDO DI CAMBIARE CASA E STAI CERCANDO UNA SOLUZIONE INDIPENDENTE CON UN AMPIO GIARDINO PRIVATO MA SENZA TROVARE NULLA? ECCO QUELLO CHE FA PER TE! Villa indipendente disposta su due livelli con ampia autorimessa e 2000 mq di giardino privato e recintato. Ci troviamo a Lesignano, a 4 minuti dal centro, in una zona tranquilla, verde e defilata, ma soprattutto in una via residenziale di sole case singole chiusa al traffico. La soluzione è stata costruita nei primi anni 80 ed è stata sviluppata su due piani, circondata da 2000 mq di giardino recintato. Esternamente la proprietà gode di un bellissimo portico ideale per passare il proprio tempo libero in compagnia di amici e parenti e godersi le sere d'estate dopo una giornata lavorativa. L'ingresso si pone direttamente nella zona giorno, un ampio e accogliente spazio caratterizzato dalle ampie vetrate che circondano

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

