



Rif.: 60791924

↓ € 95.000

€ 105.000 (-10%)

## Rustico in vendita

Langhirano, Strada comunale DI Castrignano -  
Tabbiano

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 188 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3


 Classe energetica: **G**

 Prestazione energetica: 256,57 kW h/m<sup>2</sup> anno

CASTRIGNANO: In zona collinare a 5 minuti da Langhirano, casa indipendente con terrazza privata. La zona è collinare con vista panoramica ma vicinissima al paese e a tutti i suoi servizi. L'ingresso esterno dato dal cortile in comune con l'altra unità consente l'accesso all'abitazione. La casa si sviluppa su tre livelli, il piano terra vede comporsi dai locali accessori come autorimessa, cantina ripostiglio e il bagno con vasca. Il primo piano si compone di 4 locali attualmente utilizzata come cuinotto, soggiorno e tre camere da letto. All'interno di una delle camere è stato creato un'apertura che consente di poter accedere AL TERRAZZO privato. Questo lavoro è stato eseguito nel 2021, consentendo così alla casa di poter usufruire di uno spazio

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

