



## Mappa



Rif.: 61140527

**€ 520.000**

**Bifamiliare in vendita**

Collecchio, Via M. Battilocchi - Gaiano

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 400 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Bagni:</b>	4
<b>Balconi:</b>	4
<b>Box:</b>	4
<b>Posti auto:</b>	4

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 120.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 120.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

COLLECCHIO-GAIANO:proponiamo in vendita splendida bifamiliare di circa 400 mq, suddivisa in due appartamenti autonomi, con mansarda e taverna. La costruzione di recente realizzazione è situata in una zona residenziale tranquilla e riservata, ma a pochi passi da tutti i servizi principali. L'immobile è ideale per due nuclei familiari, si presenta in ottime condizioni con un giardino perfetto per momenti di relax all'aperto e cene estive. Ogni appartamento dispone di ampi spazi luminosi, zona giorno con cucina abitabile, camere da letto matrimoniali, bagni finestrati, ampi balconi. Completano la proprietà un garage

!

**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

