



Rif.: 60874425

€ 620.000

## Villa singola in vendita

Parma, Via Martiri della Liberazione - Vicofertile

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 172 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VICOFERTILE - A pochi passi dal centro del paese, circondato dal verde della campagna e a pochi chilometri dal centro di Collecchio prestigiose e moderne ville unifamiliari con possibilità di ampi giardini e piscina privata. A partire da 620 . 000[] Ottimo Capitolato. Classe energetica A4.La soluzione che proponiamo si svilupperà su due livelli: entrando attraverso il cortile privato con accesso indipendente, accediamo nella zona giorno caratterizzata dall'ampio soggiorno open space con cucina a vista, doppi servizi, due/tre camere matrimoniali e ripostiglio. Caratterizza l'immobile gli ampi spazi luminosi grazie alle bellissime vetrate. Completa l'immobile giardino privato.Se è vostra intenzione VENDERE o AFFITTARE un immobile contattandoci allo 0521/30.27.02 vi forniremo una VALUTAZIONE DISCRETA E GRATUITA, in modo tale da tener aggiornato il valore secondo i recenti

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

