



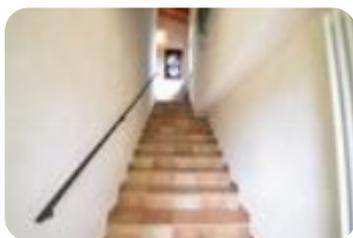
Rif.: 61115019

**€ 310.000**

**Casa semindipendente in vendita**

**Sala Baganza, Via Maiatico - Maiatico**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 175 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 197.58 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 197.58 kW h/m<sup>2</sup> anno

Sala Baganza: In località Maiatico, precisamente nella parte alta dove si può godere di un'ottima vista panoramica con paesaggi mozzafiato, proponiamo una porzione di casa con ingresso indipendente. L'immobile è sviluppato su tre livelli, le finiture esterne in sasso ci fanno assaporare quel sapore rustico che solo le case in collina ci sanno dare. Il giardino in proprietà di ampie dimensioni, precede l'ingresso all'abitazione. Al piano terra una scala in muratura, ci accompagna al piano primo dove ci accoglie il soggiorno, fin da subito possiamo notare come la proprietà unisce il fascino delle finiture rustiche con la comodità e la funzionalità degli arredi moderni. Adiacente al soggiorno è stato ricreato un doppio soggiorno luminoso grazie alle due finestre che hanno l'affaccio a sud; da questo ambiente accediamo al bagno padronale caratterizzato dalle travi a vista, fornito di vasca. La cucina è ampia e confortevole, anch'essa è caratterizzata dalle travi, e grazie a tre finestre si gode della meravigliosa vista. Il corridoio ci accompagna alla camera matrimoniale rifinita in parquet e al secondo bagno finestrato fornito di doccia. Una scala di design ci conduce al seco [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

