



Rif.: 61273548

€ 360.000

Villa a schiera in vendita

Traversetolo, Strada pedemontana vignale - Vignale

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 210 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	1
Box:	2
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 224.32 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 224.32 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VIGNALE : A soli 3 minuti dai servizi di Traversetolo, proponiamo splendida villetta a schiera con ingresso indipendente, completamente ristrutturata e pronta da abitare. La proprietà offre al piano terra un luminoso soggiorno di 50 mq, una cucina abitabile separata con ripostiglio e accesso diretto al giardino e al doppio garage, oltre a un comodo bagno di servizio. Al primo piano la zona notte comprende tre ampie camere matrimoniali, un balcone e due bagni moderni, mentre all'ultimo piano si trova un ampio locale mansardato multifunzionale, ideale come studio, che ospita il locale tecnico. La casa è dotata di riscaldamento efficiente, impianto fotovoltaico con batteria di accumulo e climatizzatore in ogni stanza. All'esterno completano la soluzione un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

