



Rif.: 61247907

€ 260.000

Casa indipendente in vendita

Neviano Degli Arduini, Località Signano - Signano

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 324.92 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 8.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

NEVIANO DEGLI ARDUINI – LOCALITÀ MOZZANO Immersa nella quiete delle colline parmensi, questa casa conquista fin dal primo sguardo con il suo fascino senza tempo e una vista panoramica mozzafiato, capace di regalare scenari unici in ogni stagione. La proprietà offre l'opportunità di realizzare due unità abitative, rappresentando una soluzione ideale sia per due nuclei familiari sia per chi desidera coniugare abitazione e investimento. Il piano terra, completamente ristrutturato, accoglie con ambienti raffinati e funzionali: un ingresso su disimpegno, una cucina, due spaziose camere da letto, una stanza versatile perfetta come palestra privata, studio o area hobby, e un magnifico soggiorno che rappresenta il vero cuore della

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

