



Rif.: 61219391

€ 1.180.000

5 locali in vendita

Parma, Strada Chiaviche - Alberi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 260 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Box:	3
Posti auto:	4
Piano:	2

Classe energetica: **A4**

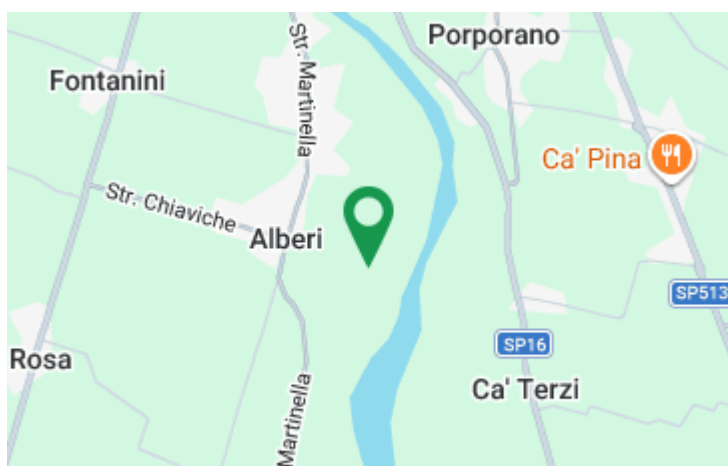
EP globale non rinnovabile: 22.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 22.00 kW h/m² anno

EP estiva del fabbricato: 😊

PARCO ALBERI: Nel verde elegante di Alberi nasce PARCO ALBERI, una residenza esclusiva pensata per chi desidera privacy, design contemporaneo e tecnologia di ultima generazione a pochi minuti dalla Via Chiaviche proponiamo prestigioso rustico completamente ricostruito e trasformato in villa monofamiliare di nuova concezione, inserita in una lottizzazione di proprietà si sviluppa su circa 260 mq abitativi oltre a garage triplo indipendente e uno splendido parco privato di circa 3.600 mq. Il progetto approvato prevede una spettacolare zona living di oltre 57 mq, cucina abitabile di 22 mq, grande portico di 40 mq ideale per vivere l'esterno in totale comfort, bagno ospiti, lavanderia e ripostiglio. Al piano superiore la zona notte è studiata come una vera suite privata con 3 camere matrimoniali, 3 cabine armadio e 2/3 bagni con possibilità di personalizzazione degli spazi. La villa sarà realizzata con standard costruttivi di altissimo livello, struttura antisismica, classe energetica

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

