



Rif.: 61151043

**€ 445.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Parma, via Alberto Sordi**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 125 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 22.000
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** **A4**

**EP globale non rinnovabile:** 22.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

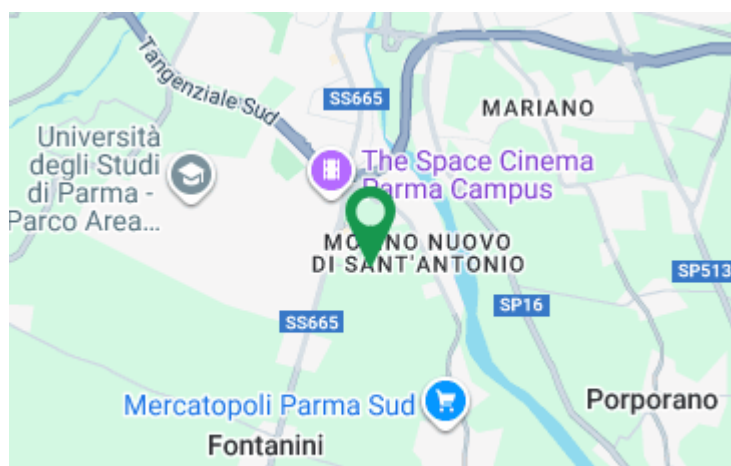
**EP globale rinnovabile:** 2.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

– Il nuovo modo di abitare a Parma (Via Langhirano) Bilocali, trilocali e attici A4 NZEB – design, tecnologia e terrazze da vivere Nel nuovo quartiere elegante e verde di Via Langhirano prende vita un complesso residenziale innovativo composto da due palazzine moderne collegate da un ambiente polifunzionale dedicato al fitness e al benessere. Un progetto esclusivo che unisce architettura contemporanea, comfort assoluto e tecnologie di ultima generazione per offrire un'esperienza abitativa superiore. IL COMPLESSO – Modernità, armonia, qualità- Due edifici di 4 piani fuori terra + piano interrato-Garage e cantine collegati da ascensore-Posti auto coperti e scoperti-Giardini condominiali e spazi verdi finemente curati- Ingresso scenografico con vialetto illuminato,

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

