



Rif.: 61135729

€ 320.000
Trilocale in vendita

Parma, via alberto sordi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Prezzo box:	€ 22.000
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	1

 Classe energetica: **A4**

TRILOCALE CON TERRAZZA – LUMINOSO E FUNZIONALETRILOCALE NUOVO CON TERRAZZA VIVIBILE – CLASSE A4 – CONSEGNA 2027

Perfetto equilibrio tra estetica e funzionalità.In un moderno complesso residenziale composto da sole due palazzine, nasce questo trilocale dall'architettura pulita e contemporanea. La zona giorno è ampiamente finestrata e si affaccia direttamente sulla terrazza, creando un ambiente arioso e accogliente. La zona notte è separata e garantisce privacy e tranquillità. Interni studiati nel dettaglio:Zona giorno open-space con grande vetrataDue camere luminose con distribuzione ottimizzata2 Bagnilocale tecnicoPLUS UNICO: AREA CONDOMINIALE AD USO FITNESS / PALESTRA All'interno del complesso verrà realizzata una stanza attrezzabile a palestra o spazio benessere condiviso. Perfetto per chi vuole mantenersi in forma senza spostarsi o per smart worker che cercano servizi comodi. Dotazioni tecnologiche:Canalizzato caldo/freddo per comfort uniformeVMC per aria sempre pulitaFotovoltaico + batteria di accumulo per ridurre i consumiPredisposizione domoticaAscensorepossibilità di posti auto o garage In zona servita e


Mappa

Scopri
 Punta qui il tuo smartphone
