



Rif.: 61135722

€ 320.000
Trilocale in vendita

Parma, Via alberto Sordi - Campus

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	2

 Classe energetica: **A4**

CAMPUS : In zona residenziale tranquilla e strategica, dietro al Famila e al Campus, proponiamo in vendita un moderno appartamento trilocale di nuova costruzione situato al secondo piano, dotato di un ampio terrazzo di 20 mq ideale per godersi pranzi, cene e momenti di relax all'aperto. L'abitazione, realizzata con tecnologie costruttive di ultima generazione, garantisce comfort, efficienza energetica e stile contemporaneo. La zona giorno, spaziosa e luminosa, con cucina a vista, si apre direttamente sul terrazzo, creando un ambiente accogliente e funzionale. La zona notte comprende due camere da letto e due bagni moderni, entrambi rifiniti con materiali di qualità. È inoltre possibile realizzare un balcone aggiuntivo in una delle camere, per ampliare ulteriormente gli spazi esterni privati. All'interno del complesso residenziale sarà disponibile un ambiente esclusivo e multifunzionale riservato ai residenti, concepito come palestra interna o area fitness, ideale per chi desidera mantenere uno stile di vita attivo senza rinunciare alla comodità di casa. La posizione è strategica e ben servita, immersa nel verde ma a pochi passi da supermercati, scuole, aree


Mappa

Scopri
 Punta qui il tuo smartphone
