



Rif.: 61135708

# € 240.000

## Bilocale in vendita

Parma, Via alberto Sordi - Campus

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 67 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** A4

CAMPUS : In zona residenziale tranquilla e strategica, dietro al Familia e al Campus, proponiamo in vendita un ampio bilocale di nuova costruzione al piano terra, dotato di giardino privato di oltre 50 mq e portico coperto di 16 mq, perfetti per vivere al meglio gli spazi esterni in ogni stagione. L'abitazione, realizzata con tecnologie costruttive di ultima generazione, offre elevati standard di comfort ed efficienza energetica. La zona giorno con cucina a vista, luminosa e accogliente, si apre direttamente sul giardino, creando un ambiente ideale per momenti di relax o convivialità. La camera matrimoniale e il bagno dalle finiture moderne e curate completano l'interno. All'interno del complesso residenziale verrà inoltre realizzato un ambiente esclusivo e multifunzionale riservato ai residenti, uno spazio moderno e attrezzato che potrà essere utilizzato come palestra interna o area fitness, pensato per offrire benessere e socialità senza rinunciare alla comodità di casa. La posizione è strategica, in un contesto verde e silenzioso ma a pochi passi dai principali servizi, supermercati, scuole e aree sportive, con collegamenti rapidi verso Parma. REFERENTE : Maria 366.952.14 [...]

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

