



Rif.: 61133035

# € 235.000

## Quadrilocale in vendita

Traversetolo, Via Monsignore E. colli - Mamiano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** 
**EP globale non rinnovabile:** 999.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

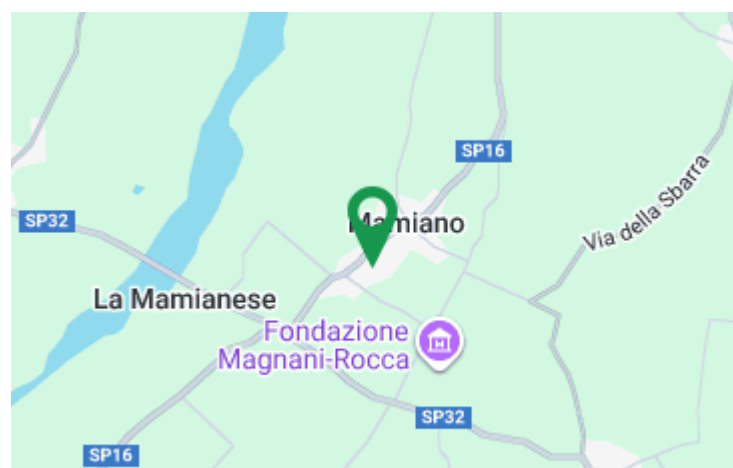
**EP globale rinnovabile:** 999.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

TRAVERSETOLO: In località Mamiano, a soli 7 km da Traversetolo, proponiamo un appartamento di generose dimensioni disposto su due livelli, situato in una palazzina di sole quattro unità, in posizione tranquilla e riservata. L'abitazione si distingue per la luminosità e la funzionalità degli ambienti. Al piano principale troviamo un ampio soggiorno, reso particolarmente arioso dalla loggia coperta che collega anche la cucina abitabile, creando così un ambiente giorno accogliente e ben distribuito. La zona notte comprende due camere matrimoniali e un bagno finestrato. Al piano superiore si sviluppa un grande open space con una terza camera, una comoda zona giorno, secondo bagno e un terrazzo a tasca, perfetto per godersi momenti di relax

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

