



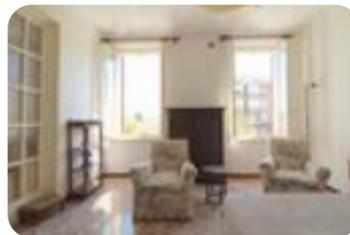
Rif.: 61045076

€ 350.000

Rustico in vendita

Traversetolo, P.za Fanfulla

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 325 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Posti auto:	3
Piano:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 999.99 kW h/m² anno

EP estiva del fabbricato: 😊

TRAVERSETOLO : Nel cuore di Traversetolo, proponiamo in vendita un'interessante soluzione immobiliare ideale come investimento o per chi desidera un'abitazione multi-familiare. L'immobile si sviluppa su tre livelli, con tre unità abitative indipendenti, ciascuna composta da: cucina con zona pranzo, soggiorno separato, ampia camera matrimoniale, bagno finestrato. Al piano terra, con ingresso indipendente e visibilità su strada principale, troviamo lo storico negozio del paese (60 mq ca), perfetto per attività commerciali, studi professionali o da mettere a reddito. Completano la proprietà: tre posti auto dedicati al condominio, giardino e terrazzo condominiale, perfetti per momenti di relax o convivialità all'aperto. Tra i punti di forza troviamo posizione centrale e strategica, un'ottima distribuzione interna ideale sia per investimento che per uso personale, soprattutto la presenza di spazi esterni e parcheggi. Una proposta rara nel centro del paese, da non lasciarsi sfuggire! UFFICIO : 388/9866806 Se è vostra intenzione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

