



Rif.: 61037528

**€ 220.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
**Parma, Via antonio meli lupi - Vigatto**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 328.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 328.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIGATTO : Soluzione semi-indipendente a Vigatto con ampi spazi esterni, vista panoramica. Se cerchi tranquillità, indipendenza e ampi spazi all'aperto, questa soluzione semi-indipendente a Vigatto è l'ideale per te! Immersa nella quiete della campagna, con splendida vista sui campi e sulle prime colline, la casa è libera su tre lati, garantendo privacy e possibilità di personalizzazione. L'abitazione è così composta: Piano terra: ingresso, garage, cantina, giardino privato con area barbecue, spazio ideale per realizzare un orto e possibilità di installare una piscina, grazie all'assenza di edifici confinanti su tre lati. Piano superiore: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, balcone, ripostiglio e bagno. Dotata di climatizzatore, questa

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

