



Rif.: 60955199

€ 115.000

Quadrilocale in vendita

Traversetolo, Str. dei Mulini - Mamiano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 139 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 999.99 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MAMIANO: In contesto verde e tranquillo, a soli 15 minuti da Parma. Comodo ai servizi di prima necessità offerte dal paese. La soluzione è inserita in un piccolo condominio avente solo due unità abitative, nello specifico ci troviamo al primo ed ultimo piano dello stabile. Entrando, veniamo accolti nel disimpegno d'ingresso che precede l'ampio soggiorno di circa 40mq, un'ambiente unico nel suo genere, caratterizzato da finiture rustiche ed il camino. La cucina separata, perfetta per chi non desidera sentire odori nella zona giorno. Completa la zona giorno, l'ampio terrazzo di circa 40mq esposto a nord-est, che si affaccia sul verde circostante. La zona notte si compone di due camere matrimoniali ed una doppia, il bagno con doccia e finestra. L'abitazione è pensata per chi cerca un'ampia metratura ed un contesto sereno, privo di disturbi di vario genere. ULTERIORI FOTO SARANNO INSERITE PROSSIMAMENTE. REFERENTE: UFFICIO 0521 841399/113333

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

