



Rif.: 60876072

**€ 65.000**

**Rustico in vendita**

**Neviano Degli Arduini, Strada nocciola - Bazzano**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 399 kW h/m<sup>2</sup> anno

BAZZANO: Nel centro del paese di Bazzano, soluzione semindipendente da terra a tetto. Distante 10 minuti dal centro di Traversetolo, a due passi da tutti i servizi, quali fermate dell'autobus, alimentari, poste, bar, ecc. L'immobile è disposto su due livelli, al piano terra; un ampio soggiorno con cucina separata ed il bagno. Passando al piano superiore due camere da letto, con un disimpegno dalla quale è possibile ricavare uno studio. Completano l'immobile il balcone ed il portico. REFERENTE: LAMBERTINI DAVIDE 333.2461832 Per ulteriori informazioni possono essere fornite presso il nostro ufficio telefonicamente o seguendo la pagina Facebook o Instagram. Se è vostra intenzione VENDERE o AFFITTARE un immobile contattandoci allo 0521/84.13.99 o scrivendoci su whatsapp al 391/3210657 vi forniremo una VALUTAZIONE GRATUITA, in modo tale da tener aggiornato il valore secondo i recenti sviluppi del mercato immobiliare. Se invece CERCATE in ACQUISTO o in AFFITTO un immobile, senza alcun impegno, vi forniremo maggiori indicazioni su ciò che è presente nel mercato, seguendovi costantemente nella vostra

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

