



Rif.: 61227475

**€ 105.000**

## Casa indipendente in vendita

Salsomaggiore Terme, Località boselli

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 131 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 999.99 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

SCIPIONE: Ci troviamo in una delle cornici più affascinanti e panoramiche delle colline di Salsomaggiore Terme, dove la natura e la tranquillità fanno da padrone, soluzione completamente indipendente, libera su quattro lati e pensata per chi cerca la vera autonomia e la libertà di non avere spese condominiali. La casa si sviluppa su due livelli ben organizzati, mantenendo il fascino della divisione classica tra la zona giorno e la zona piano terra veniamo accolti dalla zona giorno. Troviamo un bel soggiorno, ideale per i momenti di relax serale, e una cucina separata, bagno funzionale con doccia e finestra e una comoda cantina. Salendo al piano superiore, la scala ci accompagna alla zona notte. Qui si sviluppano le due camere da letto, entrambe grandi, luminose e con finestre che regalano affacci silenziosi sul verde circostante: svegliarsi qui, con il solo rumore della natura, ha tutto un'altro sapore. Il vero fiore all'occhiello della proprietà però, si trova fuori

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

