



Rif.: 61208004

€ 265.000**Trilocale in vendita****Salsomaggiore Terme, Località ' boselli**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 133 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **EP globale non rinnovabile:** 999.99 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😞**EP estiva del fabbricato:** 😞

SCIPIONE: In contesto tranquillo a pochi minuti dal cuore di Salsomaggiore Terme, sta prendendo forma una proprietà unica, pensata per chi cerca qualità della vita e sostenibilità. Attualmente in fase di ristrutturazione completa, questa villa indipendente ti offre il lusso più grande: la possibilità di scegliere le finiture. Dai pavimenti ai rivestimenti, potrai decidere ogni dettaglio per riflettere il tuo stile personale. La casa è distribuita su due livelli che separano perfettamente la convivialità dall'intimità: Al piano terra, la zona giorno composta da soggiorno, cucina, bagno finestrato e sala pranzo che si apre sul giardino privato, il cuore verde della casa dove organizzare cene con gli amici o lasciar giocare i bambini in totale sicurezza. Al primo piano si sviluppa la zona notte, composta da due camere da letto. Qui, la camera padronale gode di un terrazzo esclusivo che si affaccia sul verde circostante. Completa la proprietà un comodo garage, essenziale

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

