



Rif.: 61186044

€ 85.000

Trilocale in vendita

Salsomaggiore Terme, Via Milano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 80
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 349.29 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 8.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SALSOMAGGIORE TERME: In zona comoda ai servizi, soluzione completamente ristrutturata nel 2025, in palazzina di poche unità abitative. La posizione centrale garantisce facile accesso ai servizi e alle attrazioni della città termale, rendendo questa soluzione abitativa adatta a chi cerca comodità e praticità. Entrando, ci accoglie il soggiorno, con cucina a vista su misura, studiata per ottimizzare gli spazi e rendere funzionale l'ambiente. La zona notte comprende una camera da letto luminosa, perfetta per il riposo. Il bagno, pratico e dotato di balcone, completa uno studio pratico e funzionale. L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2025 garantendo affidabilità e confort grazie alle nuove tecnologie di ultima generazione come il riscaldamento a pavimento. L'appartamento rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una località rinomata o investire il proprio capitale in un'attività commerciale. **OPPORTUNITÀ D'INVESTIMENTO**

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

