



Rif.: 61180613

**€ 120.000**

## Trilocale in vendita

Salsomaggiore Terme, Viale antonio gramsci

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 20.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 150
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

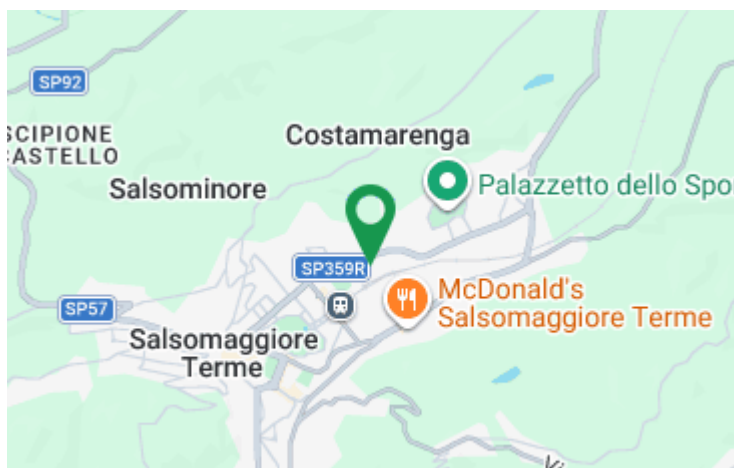
EP globale non rinnovabile: 999.99 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

SALSOMAGGIORE TERME: Ci troviamo in una posizione comoda e centrale, all'interno di una piccola palazzina di sole quattro famiglie che garantisce massima tranquillità e spese condominiali quasi nulle. L'appartamento, situato al secondo piano, è stato appena trasformato grazie a una ristrutturazione radicale. Entrando, sarai accolto da una zona living luminosa con angolo cottura, un ambiente pensato per la convivialità che si affaccia direttamente sul balcone di proprietà. La zona notte è stata progettata con cura per offrire tutto lo spazio necessario: troverai una spaziosa camera matrimoniale, una camera singola (perfetta anche come ufficio o cabina armadio) e un bagno moderno curato nei minimi dettagli. Grazie al riscaldamento a pavimento e agli impianti di ultima generazione, potrai godere di un calore uniforme in tutta la casa e di un notevole risparmio energetico. Ogni dettaglio è moderno, funzionale e pronto per essere vissuto. È la

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

