

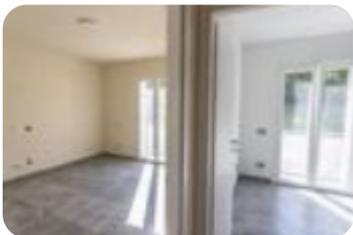
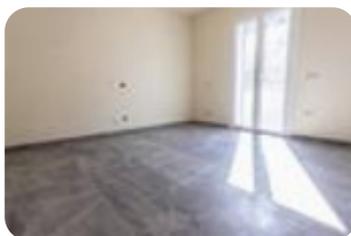
Rif.: 61090552

**€ 120.000**

## Trilocale in vendita

Salsomaggiore Terme, Via Patrioti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 147.86 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SALSOMAGGIORE TERME: In zona tranquilla e verde, soluzione posta al piano primo, finemente rifinita nel 2025. L'immobile si presenta con un look moderno e dotato di nuove tecnologie, con basse spese di gestione ed elevata efficienza energetica. La soluzione ci accoglie nell'ampio disimpegno che divide tutti gli ambienti abitativi, dove sono presenti un confortevole soggiorno con accesso diretto alla terrazza con vista panoramica, cucina separata studiata per essere funzionale a tutte le esigenze. L'ambiente notte presenta una camera da letto matrimoniale, bagno con doccia e a completare una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

