Affiliato: Federik Srl
Partita IVA: 02874560341
Largo Alberazza, 12 43058 Sorbolo Mezzani (PR)
Email: prhn7@tecnocasa.it - Tel.: 0521694088 - Cell.: 331.1768162















Rif.: 61285547

€ 330.000

Porzione di trifamiliare in vendita

Sorbolo Mezzani, Via Peter Benenson - Sorbolo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 122 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: A4

EP globale non rinnovabile: 50.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 50.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

Villetta di Nuova Costruzione su Due Livelli - Comfort, Efficenza e Spazi Moderni. In tranquillo e moderno contesto residenziale di nuova realizzazione proponiamo villetta centrale di Trifamiliare, sviluppata su due livelli, progettata per offrire ambienti funzionali, luminosi e un'elevata efficienza energetica.L'abitazione è pensata per garantire comfort e qualità abitativa, con spazi ben distribuiti e soluzioni moderne ideali per la vita familiare. Caratteristiche principali: Ampia zona giorno luminosa con accesso diretto dal giardino privatoDue camere da letto bel distribuiteDue bagni e una zona lavanderiaAmpio Sottotetto dove poter recuperare una terza camera e un ulteriore bagno. Giardino privato, perfetto per momenti di relax all'apertoPortico coperto, ideale per pranzi e cene all' esternoGarage e posto autoPannelli fotovoltaici e impianti di ultima generazione per un elevato risparmio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone