



Rif.: 61270487

**€ 349.000**

**Villa a schiera in vendita**

**Sorbolo, Via Wolfgang Amadeus Mozart**

|                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville           |
| <b>Superficie:</b>     | mq 172 ca.      |
| <b>Locali:</b>         | 4               |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa a schiera |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0             |
| <b>Bagni:</b>          | 2               |
| <b>Balconi:</b>        | 1               |
| <b>Box:</b>            | 1               |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 111.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 111.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

SORBOLO CENTRO VILLA A SCHIERA QUARTIERE MUSICISTI Ci troviamo nel cuore di Sorbolo e e piu' precisamente nel quartiere Musicisti dove vi proponiamo in vendita in esclusiva una villa a schiera di centro del 1999 con ampie metrature e generosi spazi da condividere in famiglia. L'immobile si sviluppa su piu' livelli ed e' cosi' composto: Zona giorno: ingresso con accesso alla parte conviviale dove per chi ama cucinare pranzi gourmet puo' dare sfogo alla propria creativita' e passione , perche' troviamo una splendida cucina abitabile sapientemente organizzata nel proprio ambiente con accesso al portico interno, il disimpegno ci conduce all'incantevole salotto, che e' dotato di camino con affaccio diretto sul giardino privato, completa cosi' la zona il ripostiglio e il bagno dotato di box doccia .Salendo al piano superiore attraverso la comoda scala interna si sviluppa la zona notte , dove

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

