Affiliato: Federik Srl
Partita IVA: 02874560341
Largo Alberazza, 12 43058 Sorbolo (PR)
Email: prhn7@tecnocasa.it - Tel.: 0521694088 - Cell.: 331.1768162

Rif.: 61197869

€ 425.000

Villa singola in vendita

Sorbolo, Via Giuseppe Garibaldi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 217 ca.
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	2
Piano:	1

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 269.95 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 269.95 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

SORBOLO CENTRO Ci troviamo nel cuore del paese , vicino alle scuole ed in posizione strategica adiacente a tutti i servizi del paese e logisticamente vicina anche ai servizi di Parma.Ci accoglie un luminoso ingresso, che ci conduce alla zona giorno che è composta da: soggiorno, ripostiglio, la sala da pranzo ecucina abitabile, il disimpegno collega i piani, attraverso una scala interna che ci porta al piano accessorio; garantendo praticità e comodità per tutti i membri della famiglia.La zona notte è composta da 3 camere , il comodo bagno con vasca ed il ripostiglio.La proprietà include due box auto, assicurando ampio spazio per il parcheggio ideale per famiglie numerose o per chi desidera avere stanze aggiuntive per ospiti , studio oppure uffici.Costruita nel 1965, la villa è stata ristrutturata nel 2016, integrando moderni comfort come l'aria condizionata, addolcitore, zanzariere, doppivetri , impianto di

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.