



Rif.: 61109200

€ 490.000

Attico in vendita

Collecchio, Via Praga

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	attico
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

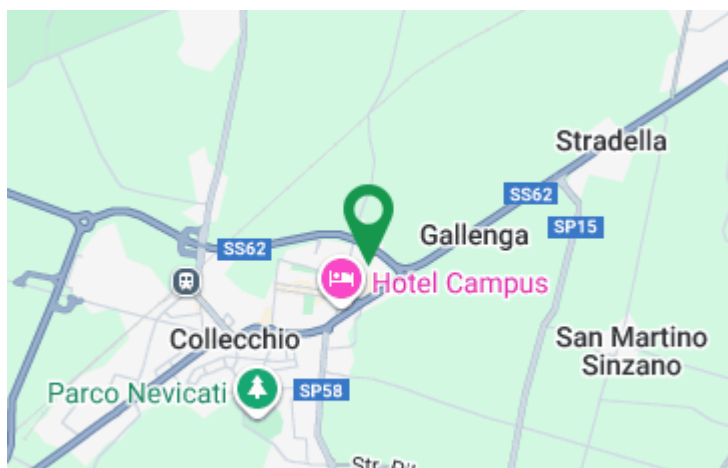
EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Collecchio, nella rinomata zona Coop, proponiamo un ATTICO di NUOVA COSTRUZIONE che unisce comfort e modernità. Con una superficie di 130 mq, l'immobile offre spazi ampi e ben distribuiti, ideali per chi cerca funzionalità e stile. L'attico si compone di quattro locali, tra cui tre camere da letto e due bagni, garantendo spazio e privacy per tutta la famiglia. Molto importante: TERRAZZO nella zona giorno, perfetto per organizzare aperitivi e cene all'aperto, godendo di momenti di relax e convivialità e TERRAZZO nella zona notte per ulteriore sfogo esterno. Completano la proprietà un COMODO GARAGE e una CLASSE ENERGETICA A4, che assicura efficienza e risparmio energetico. Consegna prevista marzo 2026. Questo attico

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

