



Rif.: 61087839

**€ 240.000**

## Quadrilocale in vendita

Sorbolo, Via XXV Aprile

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 124 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 222.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

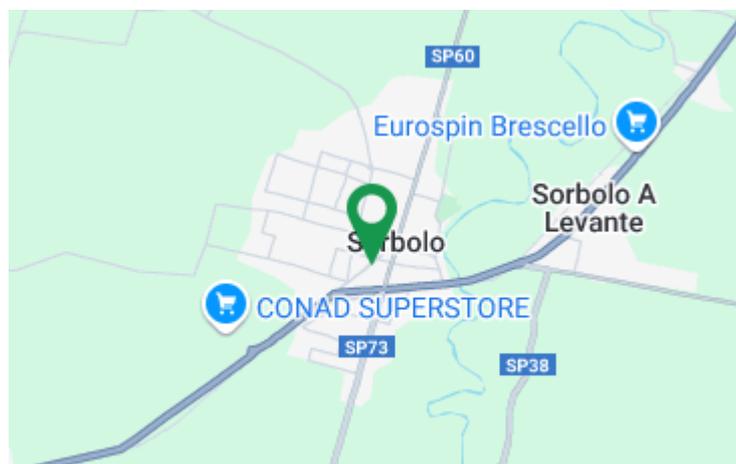
EP globale rinnovabile: 111.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Sorbolo CentroCi troviamo nel centro di Sorbolo. Proponiamo in vendita, attico in zona centrale tranquilla e ben servita. L'immobile in posizione strategica, con tripla esposizione vicino alle scuole e ai principali servizi della zona, situato all'ultimo piano in una piccola palazzina. L'appartamento è composto da zona giorno e zona notte: Zona Giorno: troviamo un ampio e luminoso soggiorno con affaccio al balcone, ideale per i tuoi momenti di relax all'aperto per godere di un pranzo in famiglia. La zona living è ampia e luminosa, nella zona cucina di nuovo design raffinato e moderno per poter preparare i tuoi pranzi gourmet con gli amici. Il disimpegno ci conduce alla zona notte che è composta da: una camera matrimoniale con bagno in camera e due singole di cui una con il balconcino e il bagno finestrato. Il riscaldamento

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

